



PROIECT DE DECIZIE nr. _____

din 21.10.2025

Cu privire la aprobarea și punerea în
aplicare a taxelor locale pentru anul 2026

Raportor: Moraru Vera, Moraru Olga, perceptori fiscali

În conformitate cu prevederile articolelor 288–298 din Codul Fiscal al Republicii Moldova, aprobat prin Legea nr. 1163/1997, Titlul VII „Taxele locale” (cu modificările și completările ulterioare), art. 14 alin. (1) și art. 16 alin. (1) din Legea nr. 231/2010 privind comerțul interior, Legea finanțelor publice și responsabilității bugetar-fiscale nr. 181/2014, Legea finanțelor publice locale nr. 397/2003, în temeiul art. 14 alin. (1) și (2) lit. a) din Legea nr. 436/2006 privind administrația publică locală, Consiliul local al comunei Bubuieci DECIDE:

1. Se aprobă și se pun în aplicare, începând cu data de 01 ianuarie 2026, taxele locale prevăzute de legislație, cotele și înlesnirile fiscale pe teritoriul comunei Bubuieci, conform anexei nr. 1 la prezenta decizie.
2. Se stabilesc cotele taxei pentru unitățile comerciale și/sau de prestări servicii, începând cu data de 01 ianuarie 2026, conform anexei nr. 2 la prezenta decizie.
3. Calculul taxelor locale se efectuează de către subiecții impunerii, în funcție de baza impozabilă și de cotele concrete stabilite prin prezenta decizie.
4. Prin derogare de la punctul 3, calculul taxei pentru salubritate se efectuează de către Direcția de colectare a impozitelor și taxelor locale a Primăriei comunei Bubuieci, care înștiințează subiecții impunerii privind suma taxei ce urmează a fi achitată pentru anul 2026, în baza informațiilor recepționate de la Agenția Servicii Publice, din Registrul de stat al populației, înregistrate în sistemul informațional SIA „SCITL” la situația din 01.03.2026, prin intermediul avizelor de plată.
5. Termenul de plată al taxelor locale și de prezentare a dărilor fiscale de către subiecții impunerii se stabilește semestrial, până la data de 25 a lunii imediat următoare semestrului gestionat.
6. Pentru taxa de salubritate, termenul-limită de plată se stabilește la 25 septembrie 2026.
7. Persoanele fizice care practică activități independente achită suma taxei pentru unitățile comerciale și/sau de prestări servicii aferentă anului 2026 până la 25 martie 2027. Responsabilitatea pentru calcularea corectă și achitarea integrală, în termen, a taxelor locale la bugetul comunei Bubuieci revine contribuabililor. Responsabilitatea pentru virarea în termen la buget a taxei pentru salubritate și a taxei pentru unitățile comerciale și/sau de prestări servicii, în cazul persoanelor fizice care practică activități independente, revine Direcției de colectare a impozitelor și taxelor locale a Primăriei comunei Bubuieci.

8. Cererile agenților economici și ale persoanelor fizice privind acordarea înlesnirilor la plata taxelor locale se vor examina separat, scutirea de plată se va stabili prin decizie a Consiliului local Bubuieci.
9. Subiecții impunerii, baza impozabilă, obiectele impunerii, modul de calcul, termenele de achitare și de prezentare a dărilor de seamă fiscale se stabilesc conform Titlului VII al Codului Fiscal.
10. Se scutesc de plata taxei pentru amenajarea teritoriului fondatorii gospodăriilor țărănești (de fermieri) care au atins vârsta de pensionare.
11. Cota taxei pentru unitățile comerciale și/sau de prestări servicii pentru comuna Bubuieci se stabilește anual, pentru fiecare unitate comercială și/sau de prestări servicii.
12. Mărimea taxei pentru unitățile comerciale și/sau de prestări servicii cu program de lucru prelungit (după ora 23:00) se majorează cu 30% față de taxa stabilită.
13. Taxa pentru fiecare aparat de casă se majorează cu 10% față de taxa stabilită pentru agenții economici care comercializează produse din tutun.
14. Taxa se majorează cu 10% față de taxa stabilită pentru agenții economici care comercializează băuturi alcoolice.
15. Pentru unitățile comerciale care dispun de terasă de vară adiacente cu o capacitate de până la 15 locuri, taxa se majorează cu 10% față de taxa stabilită pentru unitatea de bază.
16. Se scutesc de plata taxei pentru unitățile comerciale și/sau de prestări servicii agenții economici care comercializează produse alimentare în satul Humulești.
17. Notificarea pentru unitățile comerciale și/sau de prestări servicii se va aviza doar după prezentarea contractului de evacuare a deșeurilor menajere cu o întreprindere specializată.
18. Primarul comunei Bubuieci va asigura controlul executării prezentei decizii.

Președinte de ședință:

Contrasemnat:

Secretar al Consiliului local

Inițiatorul proiectului de decizie:

Alexei Percemli, primar al comunei Bubuieci

Executorii proiectului de decizie:

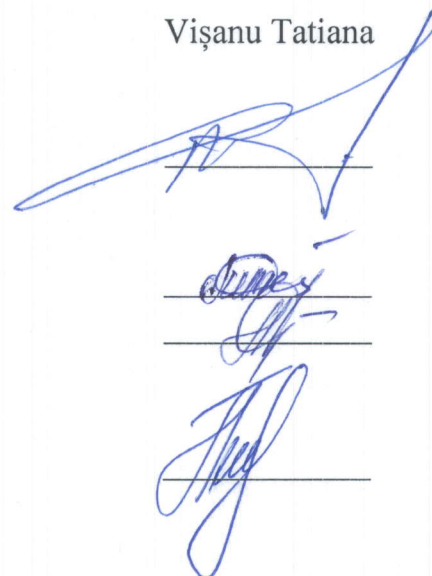
Vera Moraru, percepitor fiscal

Olga Moraru, percepitor fiscal

Verificat legalitatea:

Secretarul Consiliului Vișanu Tatiana

Vișanu Tatiana



**Taxele locale, termenele lor de plată și de prezentare
a dărilor de seamă fiscale pentru anul 2026**

Denumirea taxei	Baza impozabilă a obiectului impunerii	Unitatea de măsură a cotei 2026	Termenele de plată a taxei și de prezentare a dărilor de seamă fiscale de către subiecții impunerii și organele împuternicite
1	2	3	4
Taxă pentru amenajarea teritoriului	Numărul mediu scriptic trimestrial al salariaților și, suplimentar: – în cazul întreprinderilor individuale și gospodăriilor țărănești (de fermier) – fondatorul întreprinderii individuale, fondatorul și membrii gospodăriilor țărănești (de fermier); – în cazul persoanelor care desfășoară activitate profesională în sectorul justiției – numărul de persoane abilitate prin lege pentru desfășurarea activității profesionale în sectorul justiției	200 lei anual pentru fiecare salariat și/sau fondator al întreprinderii individuale, al gospodăriei țărănești (de fermier), de asemenea membrii acesteia și/sau pentru fiecare persoană ce desfășoară activitate profesională în sectorul justiției	Semestrial, până la data de 25 a lunii imediat următoare semestrului gestionar
Taxă pentru dispozitivele publicitare	Suprafața feței (fețelor) dispozitivului publicitar pe care se amplasează publicitatea exterioară proprie	500 lei anual pentru fiecare metru pătrat	Semestrial, până la data de 25 a lunii imediat următoare semestrului gestionar
Taxă pentru unitățile comerciale și/sau de prestări servicii	Unitățile de comerț și/sau de prestări servicii care corespund tipologiei unităților comerciale stabilite conform nomenclatorului prevăzut în anexa nr. 5 la Legea nr. 231/2010 cu privire la comerțul interior	Lei anual pentru fiecare unitate de comerț și/sau de prestări servicii conform anexei nr. 3 la prezenta decizie	Semestrial, până la data de 25 a lunii imediat următoare semestrului gestionar
Taxă pentru parcare	Suprafața parării	10 lei anual pentru fiecare metru pătrat	Semestrial, până la data de 25 a lunii imediat următoare semestrului gestionar
Taxă pentru salubritate	Numărul de persoane fizice care, conform situației din 1 martie a anului în curs, sunt înregistrate la adresa declarată ca domiciliu sau numărul de bunuri imobile cu destinație locativă deținute în proprietate, conform situației din 1 martie a anului în curs	120 lei anual pentru fiecare domiciliat înscris la adresa respectivă	Anual, până la data de 25 septembrie a anului în curs
Taxa de piață	Suprafața terenului pieței și a clădirilor, construcțiilor a căror strămutare este imposibilă fără cauzarea de prejudicii destinației lor	50 lei anual pentru fiecare metru pătrat	Semestrial, până la data de 25 a lunii imediat următoare semestrului gestionar
Taxă pentru cazare	Venitul din vânzări ale serviciilor de cazare prestate de structurile cu funcții de cazare	%	Semestrial, până la data de 25 a lunii imediat următoare semestrului gestionar

**Cotele taxei concrete ale taxei pentru unitățile comerciale și/sau de prestări
servicii din comuna Bubuieci pentru anul 2026**

Nr. crt.	Tipul unităților comerciale și/sau de prestări servicii din comuna Bubuieci	Taxa (în lei), anual	Propuneri audieri publice
1.	Centru comercial, magazine, supermagazine, librării, pavilioane, hale, prăvălii cu suprafața comercială:		
	- până la 50 m ²	5500	
	- de la 50,1 m ² până la 100 m ²	7000	
	- de la 100,1 m ² până la 200 m ²	12000	
	- de la 200,1 m ² până la 300 m ²	35000	
	- de la 300,1 m ² până la 400 m ²	60000	
	- de la 400,1 m ² până la 500 m ²	80000	
	- mai mult de 501 m ²	100000	
2.	Depozite, depozite mixte, depozite mărfuri nealimentare, depozite produse alimentare:		
	- până la 50 m ²	2000	
	- de la 50,1 m ² până la 100 m ²	3000	
	- de la 100,1 m ² până la 250 m ²	6000	
	- de la 250,1 m ² până la 500 m ²	9000	
	- de la 500,1 m ² până la 1000 m ²	12000	
	- de la 1000,1 m ² până la 5000 m ²	30000	
	- de la 5001 m ² până la 10000 m ²	40000	
	- mai mult de 10001 m ²	50000	
3	Farmacie - (pentru s. Bîc și s. Humulești - gratis)	7000	
4	Farmacie veterinară (pentru s. Bîc și s. Humulești - gratis)	3000	
5	Depozit de colectare și comercializare a deșeurilor: - sticlelor, maculaturii	gratis	
	- metale feroase și neferoase	70000	
6	Gheretă:		
	- până la 12 m ²	4000	
	- de la 12 m ² până la 18 m ²	6000	
	- mai mult de 18 m ²	10000	
	- gheretă amplasată pe terenul APL (public) fără relații funciare	10000	

7.	Complexe de alimentație publică	5000	
8.	Unități de alimentație publică		
	Fast-food:		
	- până la 50 locuri	4000	
9.	Secție de preparare a hranei		
	- Cantină	3000	
	- Catering	3000	
	- Cofetărie	3000	
10.	Cafenele:		
	- până la 20 locuri	4000	
	- până la 50 locuri	6000	
	- până la 60 locuri	7000	
	- mai mult de 60 locuri	9000	
11.	Baruri:		
	- până la 30 locuri	4000	
	- până la 40 locuri	5000	
	- mai mult de 40 locuri	7000	
12.	Terase de vară:		
	- până la 50 locuri	3500	
	- mai mult de 50 locuri	3500	
13.	Terase amplasate pe teren comunal , fără relații funciare	36500	
14.	Auto magazine:		
	- vrac sezonier(negustor ambulant)	150 zi	
	- producătorul autohton din comuna Bubuieci cu prezentarea certificatului de producător eliberat de primăria Bubuieci	50 zi	
	Servicii de întreținere corporală		
	Complex de unități de prestări servicii sociale particulare (mai mult de trei unități)		
15.	Frizerie	4000	
16.	Salon de înfrumusețare	4000	
17.	Cabinet de înfrumusețare	4000	
18.	Salon SPA	4000	
19.	Saune	6000	
20.	Bazine de înot, piscine	5000	
	Servicii de reparații vehicule		
21.	Centru de asistență tehnică (unitate comercială fixă cu o suprafață mai mare de 500 m ²)	55 000	
22.	Stație de asistență tehnică până la 50 m ²	8 000	
23.	Stație de asistență tehnică cu o suprafață:	10 000	
	- de la 50 m ² până la 100 m ²		
	- de la 101 m ² până la 200 m ²	12000	
	- de la 201 m ² până la 300 m ²	17000	
	- de la 301 m ² până la 400 m ²	22000	
24.	Atelier de asistență tehnică (dezmembrarea auto)	10 000	
25.	Unități ce prestează servicii de vulcanizare și balansare	8000	
26.	Unități de prestare a serviciilor de instalare a alarmei auto și aparaturii audio, diagnostica	3500	
27.	Spălătorii auto	5 000 lei/boxa	
28.	Unități de prestări servicii pentru deținătorii de patent	4000	
29.	Servicii funebre și de confecționare a coroanelor funebre	gratis	
30.	Utilizarea spațiului public pentru organizarea evenimentelor în cadrul cărora se va desfășoară activitate comercială (Se achită de către organizatorul evenimentului)		
	- până la 500 m ²	73000 anual	
	- mai mult de 500 m ²	109500 anual	
31.	Unități de servicii acvatice	182500 anual	

	Unitate de prestare a serviciilor personale		
32.	Servicii ale agențiilor matrimoniale de organizare activității ceremonii	3000	
33.	Studio de tatuaj și piercing	2000	
34.	Sala de antrenament, sală cu utilaj sportiv	5000	
35.	Club sportiv	5000	
36.	Sală de agrement (biliard, bowling, rollerdom, patinoar, carting etc.)	5000	
37.	Centre sportive/fitness	4000	
38.	Centre de antrenament pentru copii	3000	
39.	Centre de antrenament	3500	
40.	Ateliere de reparație a articolelor de uz casnic și obiectelor personale	1500	
	ALTE SERVICII		
41.	Bar; biliard	1000	
42.	Unități de prestări servicii fotografice	3000	
43.	Servicii de fotocopii, multiplicare, copertare, laminare (prestate în încăperi)	2000	
44.	Unități de prestări servicii de închiriere:		
	- a vestimentației și accesoriilor (textile, îmbrăcăminte, încălțăminte)	3000	
45.	Agenție imobiliară	5000	
46.	Agenție de turism	5000	
47.	Unitate comercială de comerț cu amănuntul prin intermediul caselor de comenzi sau prin internet	6000	
48.	Magazin auto cu teren pentru expunerea automobilelor		
	- până la 300 m ²	3000	
	- de la 301 m ² până la 600 m ²	6000	
	- mai mult de 601 m ²	15000	
49.	Activități ale centrelor de intermediere telefonică (call centre)	1500	
50.	Activități de curățenie	3000	
51.	Unități de recepție a curățătoriilor chimice, spălătorii	2000	